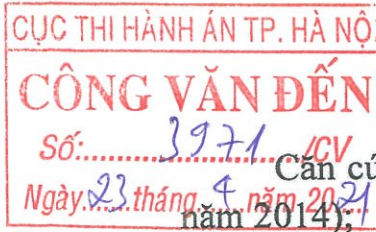


Số: 786/TB-CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 23 tháng 4 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020) của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 868/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 49/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 9 năm 2020 về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản để thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 89/BCV – HN/CT ngày 19 tháng 4 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng 40.3m² đất và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà 05 tầng xây dựng bê tông cốt thép tại thửa đất số 12-1, tờ bản đồ số 18, địa chỉ tổ 56 phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội nay là 2A ngách 181/8 Xuân Thủy, tổ 19 phường Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, thành phố Hà Nội được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 277632, số vào sổ cấp GCN: CH 1136/1958/QĐ-UBND/2011 do UBND quận Cầu Giấy, TP Hà Nội cấp ngày 14/6/2011 mang tên anh Lã Việt Dũng và chị Nguyễn Lê Vinh (tức Trà My).

3. Giá khởi điểm: 2.763.653.000 đồng (Hai tỷ, bảy trăm sáu mươi ba triệu, sáu trăm năm mươi ba nghìn đồng).

(Giá trên là giá khởi điểm để bán đấu giá, chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến giao dịch chuyển nhượng tài sản).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực gồm bản chính hoặc bản sao các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Các giấy tờ, tài liệu gồm: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản, giấy tờ pháp lý đủ điều kiện hành nghề của đấu giá viên; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, dự án tiêu biểu, số lượng hợp đồng dịch vụ đã thực hiện ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

6. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 23/4/2021 đến 17 giờ 00 ngày 28/4/2021 (Trong giờ làm việc hành chính).


7. Địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: số 4 phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. (Điện thoại liên hệ: 0243.7955838).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để liên hệ và nộp hồ sơ tham gia.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Bích Thủy